

RAPORT PODSUMOWAUJĄCY PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH DO PROJEKTU PLANU OGÓLNEGO GMINY OSIE

Raport został sporządzony w dniu 2 kwietnia 2026 r. przez Jakuba Adrich, pracownika Wydziału Budownictwa i Ochrony Przyrody Urzędu Gminy Osie.

I. Wprowadzenie

W trakcie procedury sporządzania projektu planu ogólnego gminy występuje obowiązek przeprowadzenia konsultacji społecznych (art. 13i ust. 3 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.). Konsultacje społeczne mają na celu przedstawienie, przybliżenie interesariuszom projektu planu ogólnego, aby po zapoznaniu się z jego treścią, mogli zająć stanowisko odnośnie przyjętych w nim rozwiązań.

II. Podstawa prawna

Obowiązek wykonania raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych wynika wprost z art. 8k ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.).

Przewidziane w prawie formy i czas konsultacji społecznych, zawarte są w art. 8i i art. 8j ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.).

Art. 8i

1. Formami konsultacji społecznych są:

- 1) zbieranie uwag;
- 2) spotkania otwarte, panele eksperckie lub warsztaty, poprzedzone prezentacją projektu aktu planowania przestrzennego;
- 3) spotkania plenerowe lub spacer studyjny, zorganizowane na obszarze objętym aktem planowania przestrzennego;
- 4) ankiety lub geoankiety;
- 5) wywiady, prowadzenie punktu konsultacyjnego lub dyżury projektanta.

2. Konsultacje społeczne prowadzi się z wykorzystaniem co najmniej formy, o której mowa w ust. 1 pkt 1, jednej z form, o których mowa w ust. 1 pkt 2, oraz jednej z form, o których mowa w ust. 1 pkt 3-5.

3. Dopuszcza się przeprowadzenie konsultacji społecznych również w innych formach niż określone w ust. 1.

4. Konsultacje społeczne w zakresie form, o których mowa w ust. 1 pkt 4, prowadzi się w postaci papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej. Konsultacje te można prowadzić w szczególności za pomocą formularzy udostępnionych przez organ sporządzający projekt aktu planowania przestrzennego w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej obsługującego go urzędu, a także w innej formie, jeżeli zostanie ona określona przez ten organ w ogłoszeniu o rozpoczęciu konsultacji społecznych.

5. Wójt, burmistrz albo prezydent miasta, jeżeli jest to niezbędne dla poznania potrzeb, zebrania stanowisk i pomysłów interesariuszy oraz ich oceny lub rozwijania dialogu między interesariuszami w ramach kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej, może wymagać od interesariuszy uczestniczących w konsultacjach społecznych, o których mowa w ust. 1 pkt 4, podania imienia i nazwiska albo nazwy, adresu zamieszkania lub siedziby oraz adresu poczty elektronicznej, o ile interesariusz taką posiada.

6. Konsultacje społeczne, o których mowa w ust. 1 pkt 2 i 3:

1) prowadzi się, umożliwiając interesariuszom wypowiedzanie się, zadawanie pytań i zgłaszanie uwag;
2) mogą być przeprowadzane za pomocą środków porozumiewania się na odległość, zapewniających jednoczesną transmisję obrazu i dźwięku, w sposób umożliwiający zadawanie pytań w formie zapisu tekstowego;

3) prowadzi się z udziałem pracownika urzędu obsługującego organ sporządzający akt planowania przestrzennego lub podmiotu upoważnionego do opracowania tego aktu planowania przestrzennego.

7. Z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych sporządza się protokoły.

Art. 8j.

Konsultacje społeczne, o których mowa w art. 8i ust. 1:

1) pkt 1 i 4, prowadzi się przez okres co najmniej 28 dni;

2) pkt 2 i 3, przeprowadza się nie wcześniej niż po upływie 7 dni od dnia rozpoczęcia konsultacji społecznych, i nie później niż na 7 dni przed ostatnim dniem terminu, o którym mowa w pkt 1.

III. Przebieg konsultacji społecznych do projektu planu ogólnego gminy Osie

Wójt Gminy Osie ogłoszeniem z dnia 20 lutego 2026 r. podał do publicznej wiadomości informację o rozpoczęciu konsultacji społecznych do projektu planu ogólnego Gminy Osie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do tego projektu. Konsultacje trwały od 23 lutego 2026 r. do 23 marca 2026 r.

Ogłoszenie o konsultacjach społecznych do projektu planu ogólnego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko ukazało się:

- w lokalnej prasie – Gazeta Pomorska,
- w siedzibie Urzędu Gminy w Osiu – na tablicy ogłoszeń,
- na stronie internetowej urzędu <https://osie.pl/> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Osie <https://bip.osie.pl/>,
- w sposób zwyczajowo przyjęty w gminie – na tablicach ogłoszeń wszystkich sołectw Gminy Osie.

W ogłoszeniu zawarto informacje na temat sposobów, miejsc i terminów prowadzenia konsultacji społecznych. Spośród przewidzianych w ww. ustawie form konsultacji wybrano:

- zbieranie uwag,
- przeprowadzenie geoankiety,
- spotkanie otwarte.

W ramach ww. konsultacji:

- udostępniano w Urzędzie Gminy w Osiu ul. Dworcowa 6, 86-150 Osie, pok. 14, w godzinach pracy urzędu, tj. poniedziałek-piątek: 7:15-15:15 do wglądu zgromadzoną dokumentację, w tym projekt ww. planu ogólnego oraz prognozę oddziaływania na środowisko, wykaz wniosków do planu ogólnego oraz informacje o sporządzanym akcie planowania przestrzennego; projekt planu ogólnego oraz prognoza dostępne były również w wersji elektronicznej na BIPie Gminy Osie <https://bip.osie.pl/> oraz na platformie Voxly www.voxly.pl/osie;
- zbierano uwagi w postaci pism utrwalonych na papierze oraz w postaci elektronicznej, wzór formularza do składania uwag dostępny był w siedzibie Urzędu Gminy w Osiu ul. Dworcowa 6, 86-150 Osie oraz w wersji elektronicznej na BIPie Gminy Osie <https://bip.osie.pl/> i na platformie Voxly www.voxly.pl/osie;
- prowadzono geoankietę na platformie Voxly www.voxly.pl/osie;

- zorganizowano spotkanie otwarte w dniu 5 marca 2026 r. w Gminnym Ośrodku Kultury, ul. Rynek 2, 86-150 Osie o godz. 16:00, poprzedzone prezentacją projektu planu ogólnego.

W okresie przeznaczonym na konsultacje społeczne do Urzędu Gminy w Osie wpłynęły uwagi, zarówno w formie tradycyjnej – papierowej, jak i elektronicznej – za pośrednictwem adresu mailowego podanego w ogłoszeniu, a także poprzez platformę voxly.pl. Zestawienie tabelaryczne uwag wraz z opisem czynności zawarto w załączniku nr 1 do niniejszego raportu.

W przewidzianym wyżej terminie interesariusze brali również udział w geoankiecie przygotowanej na platformie voxly.pl. Wzór geoankiety w postaci zrzutów ekranu z platformy voxly.pl wraz z opisem czynności, zestawieniem tabelarycznym oraz załącznikiem graficznym przedstawiono w załączniku nr 2 do niniejszego raportu.

Ze spotkania otwartego został sporządzony protokół, którego kopię przedstawia się jako załącznik nr 3 do niniejszego raportu.

IV. Podsumowanie

Po przeprowadzeniu wszystkich wskazanej wyżej czynności, należy stwierdzić, iż konsultacje społeczne do projektu planu ogólnego gminy Osie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko cieszyły się sporym zainteresowaniem mieszkańców. Świadczy o tym ilość uwag, które wpłynęły do urzędu, jak i liczna obecność na spotkaniu otwartym. Cieszy również fakt, że mieszkańcy korzystają z narzędzi elektronicznych w trakcie konsultacji – wypełniono geoankietę oraz część uwag złożono na pośrednictwem platformy voxly.pl/osie.

Część uwag zawartych w wykazie załączonym do niniejszego raportu została uwzględniona, w związku z czym naniesiono stosowne zmiany. Treść geoankiety również została przeanalizowana pod kątem zasadności wprowadzania zmian do projektu planu ogólnego. Po analizie stwierdzono, iż nie skutkują one koniecznością powtarzania wcześniejszych kroków procedury planistycznej oraz powtarzania samych konsultacji społecznych.

Załączniki do raportu:

1. Protokół ze zbierania uwag wraz z wykazem uwag i propozycją ich rozpatrzenia
2. Protokół z przeprowadzenia geoankiety
3. Kopia protokołu ze spotkania otwartego wraz z listą obecności

Spis treści
[Podpis]

WÓJT
[Podpis]
Michał Grabski

